

COMUNE DI TORRICELLA PELIGNA
UFFICIO TRIBUTI

NUOVA IMU– 2020

Legge 27 dicembre 2019

Con la Legge di Bilancio 2020 **è stato eliminato il tributo per i servizi indivisibili (TASI)** ed è stata istituita la Nuova IMU.

Scadenza :

ACCONTO: **16 giugno 2020**

SALDO: **16 dicembre 2020**

RATA UNICA: (**Acconto e saldo**): **16 giugno 2020**

Aliquote e detrazioni approvate con Delibera di Consiglio n. 11 del 27/05/2020	Aliquota %
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	0,40%
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D2 (Alberghi e pensioni) (L'aliquota per l'anno 2020 è stata ridotta dello 0,19% rispetto alla somma delle aliquote Imu e Tasi 2019) .	0,76%
Altre Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale D	0,95%
Aree fabbricabili	0,76%
Altri immobili	0,95%
Fabbricati rurali ad uso strumentale	ZERO
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita	0,1%
Detrazione per abitazione principale	€ 200,00

Esenzioni:

Oltre alle esenzioni disposte dalla normativa generale sull'IMU, l'art. 177, il D.L. n. 34/2020 dispone l'esonero dal pagamento della **rata d'acconto** dell'IMU dovuta per il 2020 per i seguenti:

- a) immobili adibiti a stabilimenti balneari marittimi, lacuali e fluviali, nonché immobili degli stabilimenti termali;
- b) immobili rientranti nella categoria catastale D/2 e immobili degli agriturismi, dei villaggi turistici, degli ostelli della gioventù, dei rifugi di montagna, delle colonie marine e montane, degli affittacamere per brevi soggiorni, delle case e appartamenti per vacanze, dei bed & breakfast, dei residence e dei campeggi, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

AIRE

Per i soggetti AIRE dal 2020 non è prevista nessuna esenzione

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune al nr. 0872/900110 ovvero consultare il sito www.comune.torricellapeligna.ch.it

Il Responsabile del servizio Tributi

Dott. Ficca Carmine